

Příloha k účetní závěrce

Zderaz, zemědělské družstvo za rok 2024

dle 500/2002 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

čl. I

Obecné údaje

Název: Zderaz, zemědělské družstvo

sídlo: Zderaz čp. 103, Proseč u Skutče 539 44

IČO 00124851

právní forma: družstvo

předmět činnosti: zemědělská výroba

výroba elektřiny

koncese – silniční motorová doprava

Vznik družstva: 29. února 1960

Datum zápisu: 8. 6. 1962

Spisová značka DrXXIV 2219 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

V roce 2024 se konala výroční členská schůze dne 21. 6. 2024 ve Zderazi.

Účetní závěrku tvoří - rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha k účetní uzávěrce a výroční zpráva

Účetní závěrka se sestavuje k 31.12., rozvahový den 31.12., účetní rok od 1.1. – 31.12.

Organizační struktura - družstvo je rozděleno na dvě střediska:

středisko 050 Zderaz (rostlinná a živočišná výroba, mechanizace, opravárenství a skladovací činnost)

středisko 910 Správa (správní a obchodní činnost)

Statutární orgány: předseda družstva

Ing. Milan Třasák

představenstvo

Ing. Milan Třasák - předseda představenstva

Lukáš Tlapák - místopředseda

Lukáš Vodička - člen představenstva

František Staněk - člen představenstva

Jan Eisner - člen představenstva

Nejvyšším orgánem je členská schůze, schází se minimálně 1x ročně.

Vlastní kapitál k 31.12.2024 činil 159.234 tis. Kč.

Průměrný počet zaměstnanců 63 osob

z toho řídících pracovníků 5 osob

osobní náklady 40.871 tis. Kč

mzdové náklady 29.506 tis. Kč

z toho statutární orgány 8 osob

představenstvo 5 osob - viz. skupina 1, revizní komise 3 osoby: René Šplíchal, Pavlína Lebedová, Robert Mauer.

Řídící pracovníci, ani členové statutárních orgánů neobdrželi žádnou půjčku, úvěr a ani jim nebyly poskytnuty movité či nemovité věci.

čl. II

Použité účetní metody, účetní zásady

a způsob oceňování

- 1) Družstvo účtuje v soustavě podvojného účetnictví.
- 2) Účetním obdobím je kalendářní rok.
- 3) Účetnictví vede družstvo na prostředcích výpočetní techniky, za použití programů Sidus firmy EKODATA s.r.o., pozemky za použití programů firmy AG info Jičín. Účetnictví je rozděleno na programy:
 - účetnictví
 - investiční majetek
 - podíly
 - zvířata
 - zásoby
 - mzdy

Účetnictví se vede v české měně. Na počátku období tj. k 1.1., sestavuje družstvo účtovou osnovu, seznam výkonů, kalkulací a pod., pro daný rok. Rostlinná výroba se sleduje dle jednotlivých plodin - výkonů. Živočišná výroba se sleduje dle stájí a výkonů. Ostatní služby a činnosti se sledují podle jednotlivých výkonů či zakázek.

Účetní jednotka postupuje v souladu s Českým účetním standardem pro podnikatele.

Účetní doklady

Účetní doklady se rozlišují podle způsobu vzniku (tržby RV, ŽV, doprava atd.) číselnými řadami.

Došlé faktury ..110	Vydané faktury RV ..610	Vydané faktury ŽV ..620
Nájmy ..630	Ostatní tržby ..820	
Ostatní náklady ..20	Podíly ..120	Pokladna ..920
	Výpis z účtu - datum výpisu	
	000	

Oceňování

- vlastní výrobky rostlinné výroby – dle kalkulací – přímé náklady (osivo, hnojiva, ost. mat. náklady, mzdy, ost. přímé náklady)
- vlastní výrobky (příchovky a přírůstky) živočišná výroba – dle kalkulací – přímé náklady (krmiva vlastní, nakoupená, mzdy, ost. přímé náklady)
- nedokončená výroba – oceněná dle vynaložených vlastních nákladů
- nakupovaný materiál, zboží a služby se účtují v pořizovacích cenách (v případě použití vlastní dopravy, připočítávají se náklady na dopravu)
- pohledávky v pořizovacích cenách, na podrozvahových účtech v nominální hodnotě
- dlouhodobý majetek pořízený vlastní výrobou je oceňován vynaloženými náklady, u základního stáda – průměrná účetní cena za stáj
- nakupovaný dlouhodobý majetek – v pořizovací ceně zvýšené o náklady na jeho pořízení (dopravu, montáž, poplatky za poskytnutí úvěru apod.)
- cenné papíry – v cenách pořizovacích, na podrozvahových účtech se vedou v nominální hodnotě

Odpisování

1) od 1. 1. 2021 došlo ke změně v odepisování dle zákona 586/1992 sb. §26. Účetní jednotka na toto reaguje změnou v odpisech a to tak, že do konce roku 2021 zůstává hranice pro hmotné movité věci 40.000,- (vše, co bude pod touto hranicí půjde do nákladů) a od 1. 1. 2022 dochází ke srovnání hranice odepisování u movitých věcí na částku 80.000,- Kč. Vše co je pod touto hranicí se promítne v nákladech družstva. Vše co je nad touto hranicí se bude odepisovat účetně, odpisy se posléze promítnout do daňových nákladů.

- ostatní dlouhodobý majetek – odpisuje se rovnoměrně, pouze dlouhodobý majetek u něhož je předpoklad, že se opotřebuje rychleji než činí jeho doba použitelnosti se může odpisovat zrychleně (např. stroje na rozmetání průmyslových a statkových hnojiv, stájová mechanizace a pod)

2) zásoby se vydávají ze skladu způsobem první do skladu, první ze skladu.

Odpisový plán HIM viz. program Sidus pěstitelské porosty (rybíz) se začínají odepisovat za tři roky po výsadbě.

Odložená daň činí viz. příloha č. 1. (strana 11)

Časové rozlišení se provádí pouze ke konci účetního období, část nákladů spadá do dalšího účetního období, bezvýznamné položky (do 1000,-Kč) se časově nerozlišují a účtují se dle splatnosti. Výnosy se časově nerozlišují. Výjimkou je nedokončená rostlinná výroba. Rozhodné období je po sklizni běžného roku.

Přepočet údajů v cizích měnách – přepočet dle kursovního lístku ČNB ke dni pořízení majetku či úvěru v cizí měně. V případě úvěru přepočet na aktuální kurs dle kursového lístku ČNB k 31.12., 1 x ročně a v lednu následujícího roku převod na kurs v době pořízení úvěru. Při splátce úvěru v původním kursu a na kursové rozdíly se účtuje rozdíl oproti kursu peněžních ústavů a.s. u které je veden náš běžný účet.

Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků.

Deriváty nemáme.

Inventarizace majetku a závazků.

Družstvo provádí **inventarizaci** ke dni řádné či mimořádné účetní uzávěrky. U řádné uzávěrky k 31.12. Inventarizační komisi jmenuje předseda družstva svým příkazem.

Fyzické inventury se začínají provádět v období od 1.11. běžného roku do 30.1. následujícího roku. Vzniklé rozdíly se musí prokázat účetními doklady (výdejky, příchovky). K fyzickým inventurám se používají inventurní sestavy z počítače. Inventury investičního majetku se provádí ve stejném časovém období a jako podklad slouží inventurní sestava z počítače. Inventura pozemků se dělá pouze dokladově. Pozemky vlastní a pronajaté se vedou v samostatném programu AG info. Pozemky, které vlastníme či jsme spoluvlastníky vedeme v programu Sidus v evidenci hmotného majetku. V současné době jsou všechna katastrální území digitalizovaná.

Inventura musí být zpracovaná a předaná do účtárny nejdéle do 30.4. následujícího roku. Inventura se zpracovává ve dvou výtiscích se stejnou hodnotou přičemž 1x se předá do účtárny, 1x auditorovi. Vzniklé rozdíly projedná a dá návrh na jejich řešení představenstvo družstva s revizní komisí.

Fondy

Družstvo má zřízený nedělitelný fond a rezervní fond. Představenstvo družstva může zřídit další fondy (viz. stanovy družstva). Nedělitelný fond byl vytvořen při transformaci družstva (viz. stanovy) a je tvořen při vstupu nového člena do družstva (nikoli, ale při dědictví, darování, převodu či podobném nabytí). Rezervní fond se doplňuje ze zisku (viz. stanovy, nejprve se ze zisku uhradí ztráta) či převodem z ostatních kapitálových fondů (dotace) nebo z ostatních rezerv. Na úhradu ztráty se přednostně použije rezervní fond (pokud bude naplněn), nedělitelný fond či ostatní rezervy. Až naposledy se bude ztráta uhrazovat snížením základního jmění.

Archivace

Archivace se provádí dle zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady jsou uloženy v archivu družstva. Účetní doklady týkající se dotací SZIFu archivujeme 10 let. Okresní archiv v Chrudimi nechtěl do archivace převzít žádné dokumenty a proto nabídnuté dokumenty jsme skartovali.

čl. III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu

zisku a ztrát

finanční investice	PC	NC
- Zemědělské služby Hlinsko*	928.588 Kč	903.435 Kč
- OHD Pardubice	49.000 Kč	49.000 Kč (včetně nedělitelného fondu)
- MLÉKO.CZ družstvo**	13.500 Kč	699.599 Kč
- Impuls, družstvo Bohdalec	5.000 Kč	5.000 Kč
- Družstvo Bramko CZ	100.000 Kč	100.000 Kč
- Družstvo Bramko CZ	111.179,53 Kč	121.833,66 Kč (příspěvek od OP)
Celkem	1.207.267,53 Kč	1.878.867,66 Kč

* Zemědělské služby Hlinsko mají základní kapitál 2.690.000,-Kč, z toho družstvo má podíl 903.435,-Kč, tj. 33,59%, ovládací smlouvu či smlouvu o převodech zisku nemá družstvo se Zemědělskými službami uzavřeno. Zemědělské služby Hlinsko má k 31. 12. 2024 vlastní kapitál ve výši 4.581 tis. Kč a hospodářský výsledek před zdaněním byl zisk ve výši 614 tis. Kč.

** Navýšení členského vkladu došlo na základě smlouvy o navýšení členského vkladu mezi družstvem VIAMILK CZ a Zemědělským družstvem Zderaz. Tato smlouva vznikla díky fúzi, která proběhla mezi zanikajícím družstvem Morava a s nastupujícím družstvem VIAMILK CZ družstvo. Nově ustanovený název společnosti je MLÉKO.CZ družstvo.

Aktivace: Základního stáda 2.468 tis. Kč

Leasing:

Smlouva 11900000635 (Kombajn Grime) – zůstatek k 31. 12. 2024 0,- Kč (doplaceno 13.8.2024)

Smlouva 11900000636 (Traktor John Deer I) – zůstatek k 31. 12. 2024 472.156,46 Kč

Popis významných položek bilance a výkazů zisku a ztrát, dle našeho názoru nemáme takovou neuvedenou položku.

Tržby

Tržby za rok 2023 byly ovlivněny vývojem trhu se zemědělskými komoditami. Největší zastoupení měly tržby za mléko a BPS. Ceny živočišných výrobků rostly od ledna 2024, kdy se mléko prodávalo za 11,05 Kč/l. Trend zvyšování pokračoval celý rok 2024 (s výjimkou srpna). V prosinci 2024 byla cena mléka již 13,32 Kč/l. Začátek roku 2025 pokračoval růst za výkup mléka a pokračoval až do poloviny roku 2025. Další prognózy jsou pozitivní, protože o české mléko je zájem i v zahraničí. Příjmy za elektrickou energii byly v roce 2024 velmi slabé. Bohužel během roku 2023 se nám nepodařilo dohodnout slušnou cenu za výkup silové energie na rok 2024 a i zelený bonus byl na nízké hodnotě a tak by se dal rok 2024 zařadit k těm horším za poslední dobu. Na rok 2025 máme nasmlouváno v průměru 4.851,- Kč za MWh. Příjmy z prodeje energie jsou stabilizující faktor, neboť jsou pravidelné.

Evidence pohledávek a závazků

Abychom neopomíjeli hradit své dluhy, je možné v evidenci pohledávek a závazků vést i ostatní závazky a pohledávky, které svým charakterem nejsou došlé ani vydané daňové doklady (např. srážková daň, vnitropod. doklady a další).

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti máme, jsou řešeny individuálně s našimi partnery, zatím jsme se vždy dohodli. Pohledávky po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2024 jsou k dnešnímu dni splacené, započtené či odepsané. Vyjma pohledávky firmy Fritagro Nížkov, s.r.o. ve výši 353.247,50 Kč – společnost stále v reorganizaci (ověřeno v insolvenčním rejstříku).

Pohledávky a závazky se splatností nad pět let

Vyrovnaní vypořádacích podílů - tři splátky, první po osmi letech, druhá po deseti letech a třetí po dvanácti letech od roku 2006 platí jiné vyrovnaní vypořádacích podílů a to první splátka po pěti letech ve výši 30%, druhá splátka po šesti letech ve výši 30% a poslední třetí splátka po sedmi letech ve výši 40%. Od 1.1.2014 se řídí vyrovnaní vypořádacích podílů dle stanov tj. vypořádací podíl se vyplatí nejdéle do dvou let ode dne zániku členství a to platí i pro vyloučeného člena.

Závazky po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2024 činily 24.950 tis. Kč, závazky z obchodních vztahů zůstaly oproti roku 2023 téměř neměnné. K dnešnímu dni jsou všechny tyto závazky uhrazeny.

Převedené či poskytnuté zajištění nemáme.

Doměrky daně z příjmu a ani ostatních daní nemáme.

Cizí majetek v bilanci nemáme.

Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku nemáme.

Závazky neuvedené v účetnictví nemáme.

Penzijní závazky nemáme.

Soudní spory s našimi dodavateli či věřiteli nemáme.

Soudní spor byl veden pouze s panem Džbáňkem (odškodnění za úraz) – na začátku roku 2023 vyřešen a ukončen.

Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly.

Sociální a zdravotní pojištění

Splatné závazky za sociální a zdravotní pojištění za r. 2024 budou uhrazeny nejdéle do 31. 1. 2025 (byly uhrazeny).

Krátkodobé úvěry – účet číslo 231 ČS,a.s. (Povol. debet 20 mil. Kč) – zůstatek k 31. 12. 2024 8.307 tis. Kč.

Dlouhodobé úvěry – počáteční stavy – účet 461 ČS, a.s.

- BPS Hluboká – 66.345.363Kč uzavřen 29. 3. 2012, jištěn stavbou, pozemky, směnkou, uzavřen do 31. 3. 2027, k 31. 12. 2024 zůstatek 10.581.588,- Kč.
- Kravín Hluboká I. etapa – 87.000.000,- Kč, uzavřen 6. 12. 2017, jištěn směnkou, stavbou, pozemky, uzavřen do 31. 12. 2029, k 31. 12. 2024 zůstatek 33.349.246,- Kč.
- Kravín Hluboká II. etapa – 48.000.000,- Kč, uzavřen 5. 4. 2019, jištěn směnkou, stavbou, pozemky, uzavřen do 2. 6. 2031, k 31. 12. 2024 zůstatek 24.519.446,- Kč.

Investiční dotace jsme v roce 2024 neobdrželi.

Ke dnešnímu dni jsme obdrželi všechny pravomocné rozhodnutí k dotačním programům.

Tržby 2024 – 92% tržeb je ze zemědělské výroby, 6% souvisí s prodejem elektřiny, 2% bylo z poskytování zemědělských služeb, pronajímání nemovitostí a poskytování drobných služeb. Výrazná změna proti roku 2023.

Nemáme obchodní operace, které by nebyly uvedeny v účetnictví a tím ani v rozvaze.

Nemáme ani významné transakce uzavřené mezi družstvem a členy družstva, představenstvem či vedením družstva. Členové družstva kupují od družstva jeho produkty za běžné (tržní ceny). Družstvo kupuje od členů (pokud chtějí prodat) pozemky za stejných podmínek jako od nečlenů.

Jedinou výjimku tvoří nákup pozemků od Pozemkového fondu ČR, kdy půjčuje členům na nákup pozemků a zároveň uzavírá smlouvu s členem na odkup pozemků.

Čistý obrat

Výpočet čistého obratu je z účtů 601, 602 a 641260. Čistý obrat v roce 2024 činil 122.395 tis. Kč.

Výše odměn členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

Řídící pracovníci: p. Třasák (818.165,- Kč), p. Kavalír (649.116,- Kč), p. Malý (629.350,- Kč), p. Tlapák (650.371,- Kč), p. Kopecký (591.026,- Kč).

Představenstvo: p. Třasák (9.600,- Kč), p. Staněk (6.000,- Kč), p. Vodička (6.000,- Kč), p. Eisner 6.000,- Kč), p. Tlapák (7.800,- Kč).

Kontrolní komise: p. Špláchal (7.800,- Kč), pí. Lebedová (3.600,- Kč), p. Mauer (3.600,- Kč).

Návrh na rozdělení zisku

Část zisku bude použita jako příspěvek na naturálie (výpočet viz. příspěvek na naturálie), jedná se o částku 140.668,- Kč. Výplata příspěvku na naturálie bude také provedena nejdéle do 15 měsíců ode dne schválení členskou schůzí. Zbytek bude přidělen do nedělitelného fondu.

Závěr

Rok 2024 byl pro zemědělství náročný kvůli extrémnímu počasí, které ovlivnilo sklizeň hlavních plodin, zejména obilovin a řepky. Vstupy jako hnojiva a energie zůstaly cenově vysoko, i když oproti roku 2023 došlo k mírnému zlevnění. Výkupní ceny komodit se pohybovaly na nižší úrovni, což způsobilo tlak na ziskovost farmářů. Systém dotací byl poznamenán zpožděním výplat a rostoucí administrativní náročností spojenou s novými pravidly.

Počet stránek: 10

Ve Zderazi 17. 6. 2025

Podpis statutárního zástupce – Ing. Milan Třasák

Odložená daň

Odložená daň za minulé období

Účetní zůstatková cena k 31.12.2023 DM	196.834.076,-
Účetní zůstatková cena k 31.12.2023 zvířata	<u>-0-</u>
Celkem zůstatková cena k 31.12.2023	196.834.076,-

Daňová zůst. cena DM k 31.12.2023	148.715.436,-
Daňová zůst. cena zvířat k 31.12.2023	<u>- 0 -</u>
Celková daňová zůst. cena k 31.12.2023	148.715.436,-
Rozdíl mezi účet. a daňovými z.c. k 31.12.2023	48.118.640,-
Výpočet: $(48.118.640 : 100) * 21 =$	10.104.914,-

Účetní zůstatková cena k 31.12.2024 DM	197.494.250,-
Účetní zůstatková cena k 31.12.2024 zvířata	<u>-0-</u>
Celkem zůstatková cena k 31.12.2024	197.494.250,-

Daňová zůst. cena DM k 31.12.2024	148.703.221,-
Daňová zůst. cena zvířat k 31.12.2024	<u>- 0 -</u>
Celková daňová zůst. cena k 31.12.2024	148.703.221,-
Rozdíl mezi účet. a daňovými z.c. k 31.12.2024	48.791.029,-
Výpočet: $(48.791.029 : 100) * 21 =$	10.246.116,-

Rozdíl odložené daně k 31.12.2024

10.104.914 - 10.246.116 = -141.202,- Kč

Odložený daňový závazek za rok 2024 -141.202,-Kč